



**АДМИНИСТРАЦИЯ МАЗАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.07.2026

№ 343

с. Новокиевский Увал

О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазановского муниципального округа Амурской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Мазановского муниципального округа Амурской области, Положением о публичных слушаниях в Мазановском муниципальном округе Амурской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа от 19.09.2024 № 1/4-р

п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить публичные слушания в очной форме по проекту решения Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазановского муниципального округа Амурской области» (далее - публичные слушания) на 11.08.2026 года по адресу: с. Новокиевский Увал, ул. Лесная, 17 (актовый зал администрации муниципального округа).

Инициатор проведения публичных слушаний – администрация Мазановского муниципального округа.

Начало публичных слушаний - 13.30 часов.

2. Назначить председателем публичных слушаний Гуменюка Виктора Александровича – первого заместителя главы администрации Мазановского муниципального округа Амурской области.

3. Утвердить организационный комитет по проведению публичных слушаний в составе:

Грищенко Юлия Дмитриевна_ - начальник отдела архитектуры и строительства, транспорта и дорожного хозяйства администрации Мазановского муниципального округа Амурской области.

Чернышова Оксана Александровна – начальник юридического отдела администрации Мазановского муниципального округа Амурской области.

Щур Алиса Евгеньевна – консультант планово-экономического отдела администрации Мазановского муниципального округа Амурской области.

Мазур Константин Александрович - заместитель главы администрации округа-председатель Комитета по управлению имуществом Мазановского муниципального округа Амурской области.

Герман Ирина Анатольевна – председатель Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа.

Сувелева Надежда Анисимовна – директор Мазановской районной общественной организации «Центр поддержки общественных инициатив «Единение».

4. Разместить информацию о дате, месте и времени проведения публичных слушаний, а также контактных телефонах на официальном сайте администрации Мазановского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Знамя труда» Мазановского муниципального округа, на информационных стендах, оборудованных около здания администрации округа, а также муниципальных учреждений, подведомственных администрации округа, в местах массового скопления граждан.

Опубликовать настоящее решение и проект решения «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазановского муниципального округа Амурской области» муниципального округа Амурской области в сетевом издании Мазановский «Вестник» (доменное имя сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для сетевого издания: <https://maznra.ru>, регистрационный номер Эл № ФС77-87223 от 12.04.2024), и разместить на официальном сайте администрации Мазановского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Вместе с проектом разместить информационные материалы к проекту решения:

- Часть 1 «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений» (текстовые документы) на 25 л.;
- Часть 2 «Карта градостроительного зонирования» (текстовые документы) на 4 л.;
- Часть 3 «Градостроительные регламенты» (текстовые документы) на 36 л.;
- Графическое описание местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории (текстовые документы) на 4644 л.;
- Карта градостроительного зонирования, территориальные зоны (графические материалы) на 1 л.;
- Карта градостроительного зонирования лист 1 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительного зонирования лист 2 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительного зонирования лист 3 (графические материалы) на 1 л.

- Карта градостроительного зонирования лист 4 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительных ограничений (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительных ограничений лист 1 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительных ограничений лист 2 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительных ограничений лист 3 (графические материалы) на 1 л.
- Карта градостроительных ограничений лист 4 (графические материалы) на 1 л.

Ознакомиться с документами можно также в кабинете № 27 администрации Мазановского муниципального округа в рабочие дни, с 8.00 до 16.00, перерыв на обед с 12.00 до 13.00.

Участники публичных слушаний, желающие выступить с докладом на публичных слушаниях, подают заявки на выступления в рамках публичных слушаний в организационный комитет не позднее, чем за два дня до проведения публичных слушаний.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях будет проводиться с 10.08.2026-11.08.2026 с 09.00-15.00 в актовом зале администрации Мазановского муниципального округа.

Заявки, замечания и предложения на проект решения Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазановского муниципального округа Амурской области» принимаются по адресу: Амурская область, Мазановский район, с. Новокиевский Увал, ул. Лесная, 17, каб. 27, тел 8 (41644)21294, либо на электронный адрес: grishenko.ud@mazokrug.ru, либо в личный кабинет органа местного самоуправления в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (официальный сайт администрации Мазановского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вкладка «Общественное голосование»).

Представление замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», возможно после прохождения авторизации на едином портале с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме», путем направления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также сведений о своих фамилии, имени, отчестве (при наличии), реквизитах основного документа, удостоверяющего личность гражданина, дате рождения и адресе регистрации по месту жительства жителя муниципального образования.

5. Результаты публичных слушаний подлежат официальному опубликованию.

6. Доработанный с учетом рекомендаций публичных слушаний проект решения Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области «Об утверждении правил землепользования и застройки Мазановского муниципального округа Амурской области» подлежит рассмотрению на сессии

Совета народных депутатов Мазановского муниципального округа Амурской области.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
8. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий полномочия главы округа

В.А.Гуменюк